



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
Trogir

Poslovni broj: 52 Ovr- 2953/20

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sucu Denisu Dučiću, kao sucu pojedincu, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju, Bihaćka 2, OIB: 94141384086, zastupane po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić iz Splita, Pupačićeva 1/3, protiv ovršenika stečajna masa iza ALEXEY PROJEKT d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Splitu, Šimićeva 24, OIB: 69183887026, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini, odlučujući o nastavku postupka ovrhe i provedbi ovrhe, izvanraspravo, dana 9. prosinca 2020. godine;

riješio je

1. – Poziva se stečajni upravitelj stečajne mase nastale iza društva ovršenika ALEXEY PROJEKT d.o.o., u stečaju, Ante Gabelica iz Splita, Mažuranićevo šetalište 55, (OIB: 68765596631), da preuzme ovaj ovršni postupak, te se nastavlja ovršni postupak u ovoj pravnoj stvari koji je prekinut u odnosu na ovršenika ALEXEY PROJEKT d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Splitu, OIB: 69183887026.

2. - Rokovi koji su zbog prekida postupka prestali teći počinju za zainteresiranu stranku teći u cijelosti iznova od dana kad joj bude dostavljen prijepis ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Trogiru, poslovni broj Ovr-1806/20 od 12. listopada 2020. godine, nastavlja se ovršni postupak u ovoj pravnoj stvari u odnosu na prestanak pravnih posljedica prekida koji se odnosi na ovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju i tadašnjeg ovršenika pod 3) Janaso d.o.o u stečaju, te je odlučeno da rokovi koji su zbog prekida postupka prestali teći počinju za zainteresiranu stranku teći u cijelosti iznova od dana kad joj bude dostavljen prijepis ovog rješenja. Ujedno je ovim rješenjem utvrđeno da je prijedlog za ovrhu povučen u onom dijelu kojim je određena ovrha, rješenjem o ovrši Općinskog suda u Trogiru, poslovni broj Ovr-120/11 od 16. rujna 2011. godine, u odnosu na ovršenike pod 1) Piotr Stanisława Szafarza, pod 2) Ewe Szafarz, pod 3) JANASO d.o.o u stečaju, pod 4) FABRICATE DIEM d.o.o, Trogir, pod 5) Szwech Mareka Macieja, pod 6) Szwech Justyne, pod 8) Josipa Dlake, pod 9) Nowicki Rafala Jerzya, pod 10) Vanje Elmahrouki, pod 11) Larsa Halla i pod 12) Andrijane Grgin, te je u tom dijelu ovrha obustavljena, uz ukidanje provedenih ovršnih radnji.

Nadaje, predmetnim rješenjem je odlučeno da se po njegovoj pravomoćnosti, postupak provedbe ovrhe koji se odnosi se na nekretninu označenu kao; - 6. ETAŽA: 114/916 suvlasničkog dijela nekretnine, uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezanog s vlasništvom posebnog dijela zgrade sagrađene na nekretnini označenoj kao čest. broj 432/9, dvor od 313m² i zgrada 155m², upisane u ZU 6680, KO Trogir, što u naravi predstavlja stambeni prostor na drugom katu, u elaboratu označen modrom bojom kao samostalna uporabna cjelina-6., površine 50,14 m², protegnuto na loggiu površine 9,70 m², kao pripadajući sporedni dio, u vlasništvu dosadašnjeg ovršenika pod 7) ALEXEY PROJEKT d.o.o. (ranije u stečaju), prekida.

Naime, kako je ovdje obustavljena ovrha u odnosu na sve ostale ovršenike koji su sudjelovali u ovom postupku ovrhe izuzev u odnosu na ovršenika pod 7) Alexey Projekt. d.o.o. (ranije u stečaju), odnosno u odnosu na nekretninu kojoj je vlasnik ovaj ovršenik i koja je kao posebni dio nekretnine rješenjem o ovrsi određena za ovrhu radi naplate novčane tražbine, a koji je ovršenik koji je ranije bio u stečaju rješenjem nadležnog suda brisan iz sudskog registra kao pravna osoba, to je iz toga razloga bilo odlučeno o prekidu postupka.

Podneskom zaprimljenim kod suda dana 25. studenoga 2020. godine, stečajna upraviteljica društva ovrhovoditelja je predložila da se pozove stečajni upravitelj stečajne mase društva toga ovršenika da preuzme ovaj ovršni postupak.

Pregledom izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu od 9. prosinca 2020. godine, utvrđeno je da je rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj St-450/18 od 21. lipnja 2018. godine, stečajna masa nastala iza subjekta, ovdje istoimenog ovršenika, te je imenovan stečajnim upraviteljem stečajne mase društva ovršenika u stečaju upravo Ante Gabelica iz Splita.

Po primjeni odredbe čl. 215. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13 i 89/14-nastavno ZPP-a, koji se Zakon ovdje primjenjuje s obzirom na vrijeme pokretanja ovoga postupka), koji se kao u konkretnom slučaju kao poseban zakon u postupku ovrhe ima ovdje primijeniti sukladno odredbi čl. 19. st.1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08- nastavno OZ-a), koji se Zakon primjenjuje sukladno odredbi čl. 369 st.1.Ovršnog zakona („Narodne novine“ br.112/12), prekinuti postupak će se nastaviti, kada stečajni upravitelj pravne osobe preuzme ovršni postupak, odnosno kada sud na prijedlog protivne stranke ili po službenoj dužnosti pozove da to učini, dok je je sukladno odredbi čl. 215 st. 5. ZPP-a, koja se primjenjuje vezano za odredbu čl. 19. st. 1. OZ-a, propisano da rokovi koji su zbog prekida postupka prestali teći počinju za zainteresiranu stranku teći u cijelosti iznova od dana kada joj sud dostavi rješenje o nastavljanju postupka.

Stoga, pozivom sadašnjem stečajnom upravitelju imenovane stečajne mase društva ovršenika u stečaju su otpali razlozi prekida postupka u odnosu na ovog preostalog ovršenika, te je valjalo sada odrediti da se ovaj postupak ovrhe nastavlja u ovoj pravnoj stvari koji je prekinut u odnosu na sada jedinog preostalog ovršenika ALEXEY PROJEKT d.o.o., u stečaju, sa sjedištem u Splitu, OIB: 69183887026, kao i odrediti da rokovi koji su zbog prekida postupka prestali teći počinju za zainteresiranu stranku teći u cijelosti iznova od dana kad joj bude dostavljen prijepis ovog rješenja.

Slijedom gornje navedenoga, valjalo je odlučiti kao u izreci.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
U Trogiru, dana 9. prosinca 2020. godine.

Dokument je elektronički potpisan:
DENIS DUČIĆ
Vrijeme potpisivanja:
09-12-2020
13:03:02

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97-#130D48523631383830363038383334
L=SPLIT
S=DUČIĆ
O=DENIS
CN=DENIS DUČIĆ

SUDAC:

Denis Dučić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se podnosi putem ovog suda, u roku od 8 (osam) dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja, u dovoljnom broju primjeraka za sud i suprotne stranke, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Žalba ne zadržava pravne učinke iz ovog rješenja u onom dijelu kojim je određen nastavak postupka.

DNA:

- ovrhovoditelju po stečajnoj upraviteljici; Ankica Čenić, Split,
- ovršeniku po stečajnom upravitelju; Ante Gabelica, Split, Mažuranićevo šetalište 55,
- u spis

Na znanje;

- punomoćnicima ranijih ovršenika pod 1), pod 2), pod 8), pod 10), pod 11) i pod 12): kao i ranijih trećih osoba pod 1) i pod 2); Denis Bajs, odvjetnik u ZOU Denis Bajs i Maro Mihočević, u Splitu,
- stečajnoj upraviteljici ranijeg ovršeniku pod 3); Natalija Mladineo, Split,
- punomoćnici ranijeg ovršeniku pod 4); Ema Kalogjera Juranić, odvjetnica u Zagrebu,
- punomoćniku ranijih ovršenika pod 5), pod 6) i pod 9); Vedran Anić, odvjetnik u OD Anić i Anić d.o.o, Split,
- punomoćnici ranije treće osobe pod 3); Ana Unković, odvjetnica u Splitu,

Broj zapisa: **1789b-80c16**

Kontrolni broj: **04533-5922a-97a6d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DENIS DUČIĆ, L=SPLIT, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba Trogir
Trogir

Poslovni broj: 52 Ovr-142/19

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru, po sucu Denisu Dučiću, kao sucu pojedincu, u ovršnoj pravnoj stvari ovrhovoditelja H-ABDUCO d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Horvatova 80a, OIB:13667298928, protiv ovršenika stečajne mase ALEXEY PROJEKT d.o.o., u stečaju sa sjedištem u Splitu, Ruđera Boškovića 7/125, OIB: 93713384915, zastupane po stečajnom upravitelju Anti Gabelici iz Splita, Mažuranićevo šetalište 55, radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini, odlučujući o provedbi ovrhe, izvanraspravno, dana 9. prosinca 2020. godine;

z a k l j u č i o j e

I/ U ovoj pravnoj stvari neće se provoditi poseban ovršni postupak.

II/Novi ovrhovoditelj H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80a, OIB: 13667298928, za čiju je tražbinu određena ovrha na istovjetnoj nekretnini na kojoj je određena ovrha u pravnoj stvari ovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju, sa sjedištem u Splitu, Bihačka 2, protiv sadašnjeg preostalog ovršenika stečajne mase iza Alexey projekt d.o.o. u stečaju, radi ostvarenja novčane tražbine ovrhom na nekretnini, koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, u predmetu poslovni broj Ovr-2953/20, (raniji poslovni broj Ovr-1806/20), stupa u ovaj već pokrenuti ovršni postupak.

III/ O pristupanju ovršnom postupku sud obavještava ovrhovoditelja i ovršenika, te ovrhovoditelja iz spisa predmeta kojem se ovaj predmet pridružuje.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru
U Trogiru, dana 9. prosinca 2020. godine

Dokument je elektronički potpisan:
DENIS DUČIĆ

Vrijeme potpisivanja:
09-12-2020
13:44:05

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U SPLITU
2.5.4.97=#130D48523631393830353038393334
L=SPLIT
S=DUČIĆ
G=DENIS
CN=DENIS DUČIĆ

SUDAC:

Denis Dučić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu - Stalna služba u Trogiru

Obala Bana Berislavića 1

21220 Trogir

Poslovni broj: 52 :Ovr-2953/2020-8

Z A P I S N I K

od 4. ožujka 2021.

Prisutni od suda

Sudac: Denis Dučić Ovrhovoditelj: Credo banka d.d., H-ABDUCO društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, H-ABDUCO d.o.o

Zapisničar: Anamarija Duić Ovršenik: Vanja Elmahrouki, Josip Dlaka, Rafal Jerzy Nowicki, Justyna Szwech, Piotr Stanislav Szafarz, Ewa Szafarz, Andrijana Grgin, Marek Maciej Szwech, Lars Hall, JANASO d.o.o., ALEXEY PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za antikorozivnu zaštitu u stečaju, FABRICATE DIEM d.o.o., ALEXEY PROJEKT d.o.o.

Radi: Ovrha na nekretninama

Sudac započinje ročište u 8,30 sati i objavljuje predmet raspravljanja.

Rasprava je javna.

Utvrđuje se da su pristupili:

za ovrhovoditelja: pod 1/ nitko dostava poziva po stečajnom upraviteljici Ankici Čenić uredno iskazana

za ovršenika: pod 7/ Alexey projekt d.o.o. (sada stečajna masa) stečajni upravitelj Ante Gabelica odv. u Splitu

Utvrđuje se da je rješenjem ovog suda od 09. prosinca 2020.g. nastavljen postupak u odnosu na ovršenika Aleksey projekt d.o.o. u stečaju sadašnjeg statusa stečajne mase Aleksey projekt d.o.o. u stečaju.

Utvrđuje se da je zaključkom u drugom spisu predmeta OVR-142/19 od 09. prosinca 2020.g. novi ovrhovoditelj H-Abduco d.o.o. Zagreb, zatražena ovrha na istovjetnoj nekretnini i određena u pravnoj stvari ovdje Credo banke u stečaju pristupio u ovaj ovršni postupak kao drugi ovrhovoditelj.

Utvrdjuje se da je zaprimljen podnesak stečajne upraviteljice prvoovrhovoditelja Credo banke u stečaju po Ankici Čenić, kojim ispričava nedolazak na današnje ročište zbog ranije preuzetih obveza, a u pogledu predmeta ovog postupka u odnosu na utvrđenje vrijednosti nekretnine koja se odnosi na preostalog ovršenika s prijedlogom da se vrijednost nekretnine utvrdi po vještaku građevinske struke po izboru suda.

Ovim podneskom predmetni ovrhovoditelj nadalje navodi kako je u odnosu na ovog ovršenika preostala tražbina u pogledu nekretnine, a da u odnosu na druge ovršenika povučen prijedlog za ovrhu.

Utvrdjuje se da je 03. ožujka 2021. g. zaprimljen podnesak II ovrhovoditelja H- Abduco d.o.o. koji potvrđuje primitak poziva za današnje ročište, uz obavijest sudu kako je prethodni vjerovnik prednik II ovrhovoditelja u vezi ustupljene tražbine temeljem zajedničkih podnesaka s ovršenicima povukao prijedlog za ovrhu temeljem kkojeg su ovrhe obustavljene.

Stečajni upravitelj stečajne mase društva Aleksex u stečaju, napominje kako se u ovim predmetima tako i u postupku Credo banke d.d. u stečaju , tako i pridruženog ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o. vodi postupak radi namirenja tražbina ovih ovrhovoditelja u pogledu nekretnine koja je vlasništvo ovog ovršenika i da ovi ovrhovoditelji tražbinu predlažu namiriti iz iste nekretnine. Naovid, kako je sada u pridruženom predmetu OVR-142/19 u pravnoj stvari ranijeg ovrhovoditelja H-Abduco d.o.o. i sadašnjeg ovršenika provedeno vještačenje po sudskom vještaku procjenitelju Juri Malenici iz Splita, te je tamo procijenjena vrijednost nekretnine koja je vrijednost nekretnine određena za predmetnu neketninu pa predlaže da se vrijednost nekretnine procjeni upravo prema vještačenju koje je sudski vještak za procjenu nekretnina i graditeljstvo izradio i sudu dostavio 14. listopada 2019. g. u predmetu OVR-142/19, tako da nije potrebno da se provodi bilo kakvo drugo vještačenje povodom prijedloga prvoovrhovoditelja Credo banke d.d. u stečaju jer je već procijenjena vrijednost nekretnine i time se ne treba izlagati dodatnim troškovima vještačenja.

Nadalje, stečajni upravitelj stečajne mase društva Aleksey projekt d.o.o u stečaju navodi kako se pred Trgovačkim sudom u Splitu, vodi stečajni postupak u odnosu na ovog ovršenika i da bi bilo svrsi shodno da se za tražbinu ovih ovrhovoditelja odredi prodaja u stečajnom postupku s prijedlogom da se sukladno odredbi čl.169 Stečajnog zakona ovaj sud oglasi nenadležan i predmet ustupi stvarno nadležnom Trgovački sud u Splitu, na poslovni broj ISt-450/2018. Predlaže da sud donese takovo rješenje uvažujući prvenstveno načelo ekonomičnosti postupka, jer ionako novčana tražbina kao kupovna koja se postigne, će se raspodijeliti stečajnom sudu koji će odlučivati o namirenju tražbine sukladno pravilima ovršnog zakona, prema redoslijdu namirenja tražbina ovih ovrhovoditelja kao različitih vjerovnika.

Sud donosi

zaključak

Pozivaju se prvoovrhovoditelj Credo banka d.d. u stečaju po stečajnom upraviteljici Ankici Čenić i drugoovrhovoditelju H-Abduco d.o.o. izjasniti se o prijedlogu ovršenika

stečajne mase Aleksey projekt d.o.o. u stečaju vezano za prijedlog o stvarnoj nenadležnosti ovog suda i ustupanjem ovih predmeta stečajnom sudu koji vodi postupak stečaja stečajne mase ovršenika u roku od 8 dana od primitka ovog zaključka.

Po izjašnjenju ovrhovoditelja odnosno po proteku navedenog roka, odlučit će se o daljnjem tijeku ovog ovršnog postupka, a sukladno predloženoj od strane ovršenika i eventualnoj suglasnosti ovrhovoditelja.

Prijepis zapisnika ima se dostaviti ovrhovoditelju stečajne upraviteljice ovrhovoditelja pod 1/ Ankica Čenić i društvu drugoovrhovoditelja H-Abduco d.o.o.

Dovršeno u 09.04 sati.

Sudac

Stranke

Zapisničar

CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split
14 St-770/2011-16.01.2012.
Bihačka 2, Split

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1/3
tel 021/340-451 fax: 021/380-683,

MB 0539805, OIB: 94141384086, MBS 060002342, ZR 2485003-1100278205 CROATIA BANKA d.d.

Red.br.:249/2021

OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U TROGIRU
primljeno: neposredno - poštom

Split, 18.03.2021.g.

22. 03. 2021

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Trogiru

OVRHOVODITELJ: CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Bihačka 2, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, pristojbe kn Ovlašteni službenik.

OVRŠENIK: Stečajna masa iza ALEXEY PROJEKT d.o.o. u stečaju, Split, Ruđera Boškovića 7/125, OIB 93713384915, zastupan po stečajnom upravitelju Anti Gabelici iz Splita, Ruđera Boškovića 7/125

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA

Na: 52 Ovr-2953/2020

trostruko

U skladu sa Zaključkom Naslovnog suda sa ročišta održanog 04.03.2021.g., ovrhovoditelj se očituje na navode Stečajnog upravitelja ovršenika kako slijedi:

1.Nema mjesta oglašavanju nenadležnim Naslovnog suda i ustupanja predmeta Trgovačkom sudu kako to predlaže Stečajni upravitelj ovršenika. Ovaj ovršni postupak pokrenut je davno prije otvaranja stečaja nad ovršenikom (2018.g.) te je ovrha zabilježena u zemljišnoj knjizi 28.09.2011.godine.

Vrhovni sud se već u mnogo svojih odluka, rješavajući sukob nadležnosti između općinskih i trgovačkih sudova koji vode stečajne postupke, izjasnio da u slučaju kada je prije otvaranja stečaja nad ovršenikom u ovršnom postupku provedena makar jedna ovršna radnja-zabilježba ovrhe, za postupanje u tom predmetu je nadležan općinski sud koji već vodi postupak.

Prilog: Odluka Vrhovnog suda RH Grl 405/2019 od 13.12.2019.g.

2.U slučaju prodaje nekretnine u ovom ovršnom postupku, nema mjesta prenosu ostvarene kupovnine stečajnom sudu kako to navodi Stečajni upravitelj ovršenika.

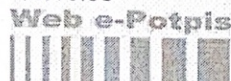
Naime, rješidbom Vrhovnog suda RH broj: Rev 895/2020-2 od 08. rujna 2020.g. koja se u prilogu dostavlja, zauzet je stav da u situaciji kada je u ovrsi ostvarena kupovna manja od tražbine ovrhovoditelja-založnog vjerovnika, nema mjesta primjeni čl.164a st.1 i čl.170. Stečajnog zakona tj. nema prijenosa kupovnine na račun stečajnog suda, a niti namirenja troškova stečaja iz kupovnine ostvarene u ovršnom postupku.

S obzirom na procjenu nekretnine koja je predmet ovog ovršnog postupka te s obzirom na visinu tražbine ovrhovoditelja radi čijeg se namirenja vodi ovrha, nema izgleda da bi postignuta kupovna mogla biti veća od tražbina ovrhovoditelja.

3.U odnosu na dostavljenu procjenu vještaka Malenica ing. Jure od 10.10.2019.g., ovrhovoditelj navodi da je s istom suglasan te nema potrebe da se radi nova procjena.

Digitally signed by:
ANKICA ČENIĆ

Date:
19-ožu-2021
10:10:33



DN:
C=HR
O=CREDO BANKA D.D. U Š
2.5.4.97=HR94141384086
L=SPLIT
S=ČENIĆ
G=ANKICA
CN=ANKICA ČENIĆ
SN=HR67541309757.4.25

STEČAJNA UPRAVITELJICA
Ankica Čenić